

REGIONE VENETO
COMUNE DI VESCOVANA



VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CAPOLUOGO
APPROVATA CON DELIBERA DI
CONSIGLIO COMUNALE N. 53 DEL 29.11.1999

RELAZIONE



UFFICIO TECNICO COMUNALE

geom. GIULIO CORSO

In data 29 novembre 1999 con delibera n. 53 il Consiglio comunale approvava la variante al Piano Particolareggiato del Capoluogo con le relative Norme di Attuazione.

Si rende ora necessario modificare parzialmente gli articoli 4 e 7 delle citate Norme di Attuazione precisando meglio il testo e adeguandolo agli usi attuali.

In particolare con la modifica all'art. 4 si precisa meglio il concetto di spazio ad uso pubblico intendendo con questo termine sia lo spazio di proprietà pubblica aperto e dunque fruibile da chiunque sia quello di proprietà privata, ma ad uso pubblico.

Con la modifica all'art. 7 si precisano meglio i materiali da usare per l'arredo urbano comprendendo in questo gruppo anche le pietre artificiali che si trovano normalmente in commercio destinate agli ambiti di particolare pregio storico-ambientale, tipologia questa già contemplata nel Regolamento edilizio nazionale recepito dal Comune di Vescovana con Delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 28/12/2019.

Inoltre vengono consentite anche le recinzioni con muro pieno qualora si possa documentare la loro presenza attuale o pregressa nei siti circostanti.

Si precisa che le piante ad alto fusto che si affacciano sulla pubblica via devono essere latifoglie e non aghifoglie.

Le modifiche citate non alterano la sostanza di quanto contenuto nella Variante al P.P. e non risultano in contrasto con il Regolamento edilizio nazionale già approvato e fatto proprio dal Comune.

Con l'approvazione della presente Variante, gli articoli 4 e 7 delle Norme di attuazione del vigente al Piano Particolareggiato del Capoluogo vengono sostituiti integralmente con il nuovo testo degli stessi.